



## Comune di RANZO

Provincia di Imperia

Ufficio Tecnico

### A V V I S O D ' A S T A

Prot. 580

Li, 28/02/2018

Si rende noto che alle **ore 10,00 del giorno MERCOLEDÌ 14 MARZO 2018** presso l'ufficio tecnico del Comune di Ranzo, davanti alla Commissione all'uopo costituita, si terrà pubblico esperimento d'asta ai sensi degli articoli 73 lett. c) e 76 del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23/05/1924 per la vendita, ad unico e definitivo incanto, del taglio del bosco in località Punta Marina, di proprietà comunale della superficie effettiva percorribile dal taglio stesso di circa **Ha 19,60** censito a catasto del Comune censuario di Ranzo al Foglio 1 mappali 8 e 193.

#### MATERIALE IN VENDITA

Il materiale legnoso posto in vendita è costituito ceduo misto adulto a prevalenza di carpino nero con mescolanza, alle quote inferiori, con la rovere, il castagno e, sporadicamente, ciliegio e salice, per un totale di **20,657,00 quintali di legna da ardere** (al netto della diminuzione del 20% per perdita di umidità).

#### PREZZO DI VENDITA

**Il prezzo di stima è di Euro 18.591,30 oltre I.v.a.**

#### TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

**La domanda dovrà pervenire entro le ore 12,00 di MARTEDI' 13 MARZO 2018** consegnata a mano o tramite servizio postale al seguente indirizzo: "Comune di Ranzo - Via Umberto I - 18020 RANZO - IM". Il termine è perentorio. Le offerte, in qualunque modo presentate, e pervenute oltre il termine previsto dal presente bando, anche tramite il servizio postale e/o equipollenti, saranno escluse dalla gara senza che il concorrente possa pretendere alcun tipo di risarcimento, indennità e/o rimborso di alcuna sorta. Tutta la documentazione inerente il taglio in oggetto, il capitolato d'oneri contenente le norme integrative del presente bando e relative al rapporto contrattuale futuro tra l'Amministrazione e la ditta aggiudicataria, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli altri documenti di gara, sono visibili presso l'ufficio Tecnico comunale, il mercoledì dalle ore 9,00 alle 11,00; è possibile acquisirne una copia, presso lo stesso Ufficio previo pagamento dei relativi diritti. L'Ufficio tecnico, durante l'orario di apertura al pubblico, previo appuntamento telefonico al n. 0183/318085, sarà, altresì, a disposizione per ogni ed eventuale chiarimento nei confronti di chiunque sia interessato a partecipare all'asta.

#### MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTI

**La domanda** dovrà essere redatta sul modello **allegato A** e debitamente sottoscritta su carta resa legale **con marca bollata da Euro 16,00**, corredata dalle generalità complete dei partecipanti ed altresì della documentazione di cui ai successivi punti 1, 2, 3 e 4 (quest'ultimo solo nel caso in cui il concorrente partecipi a mezzo di un proprio incaricato) e dovrà essere contenuta in una busta grossa chiusa e controfirmata su tutti i lembi. La busta grande dovrà contenere all'esterno la seguente dicitura: "DOMANDA RELATIVA ALL'ASTA PUBBLICA PER IL TAGLIO DEL BOSCO". Per contro **l'offerta (allegato B), espressa a pena di esclusione sia in cifre che in lettere con l'indicazione della percentuale del rialzo,** dovrà essere sottoscritta e contenuta in una busta più

piccola sigillata e controfirmata anch'essa su ogni lembo e posta all'interno della busta più grande. Sarà, altresì, motivo di esclusione la presentazione di offerte che contengano condizioni e/o riserve di qualsiasi genere o natura.

Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno allegare:

1) la domanda di partecipazione (allegato A) indicando:

- Di aver preso visione del progetto, del capitolato d'oneri, della perizia di stima nonché di tutti gli atti amministrativi riguardanti l'intervento comprese le comunicazioni obbligatorie effettuate dall'Ente;
- Di possedere gli strumenti tecnologici e delle risorse professionali, nonché delle competenze tecniche ed organizzative idonee per l'esecuzione dell'intervento di esbosco;
- Di essersi recata sul posto dove deve eseguirsi il progetto di taglio del bosco, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo di utilizzazione, di aver giudicato l'offerta che sarà per fare nel complesso remunerativa;
- Di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 120 e seguenti della legge 24.11.1981, n. 689;
- Di impegnarsi a mantenere l'offerta presentata ferma e irrevocabile, ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile, per un periodo pari a 180 (centottanta) giorni dalla data limite per il ricevimento delle offerte qualora non si sia proceduto alla stipula del relativo contratto e comunque, decorso tale termine, fino a che non intervenga revoca scritta da parte dell'offerente stesso;
- Di non trovarsi nei casi di esclusione, previsti dalle vigenti leggi in materia, per la partecipazione a pubblici appalti;
- Di essere in regola con il pagamento dei contributi dovuti agli Enti assicurativi e previdenziali sotto indicati e di avere i seguenti numeri di posizione
  - INPS di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_;
  - INAIL di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_;
- Di aver tenuto conto, nell'offerta, degli oneri per la redazione e l'applicazione del piano di sicurezza fisica dei lavoratori, nonché delle disposizioni contenute nel D.lgs 81/2008;
- Di avere codice fiscale n° \_\_\_\_\_, partita IVA n° \_\_\_\_\_, telefono n. \_\_\_\_\_ e pec. \_\_\_\_\_;
- Di essere iscritta nel Registro Ditte della Camera di Commercio I.A.A. della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_, data iscrizione \_\_\_\_\_, denominazione \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, forma giuridica \_\_\_\_\_, sede \_\_\_\_\_, oggetto sociale e/o attività esercitata \_\_\_\_\_, organo sociale in carica, poteri di rappresentanza e direttore tecnico \_\_\_\_\_;
- Che dal certificato generale del Casellario Giudiziale del Tribunale di \_\_\_\_\_ risulta: \_\_\_\_\_ (indicare la relativa posizione);
- Di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di attività, di regolamento giudiziario, di non aver presentato domanda di concordato e di non avere a carico in corso alcuna delle sopraelencate procedure;

2) **Deposito provvisorio di Euro 1.859,13 (milleottocentocinquantanovd/13) pari al 10% della somma complessiva a base d'asta esclusivamente mediante assegno circolare non trasferibile intestato a favore del Comune di Ranzo.** Tale deposito servirà a garanzia della offerta e sarà restituito subito dopo la gara a chi non risulterà aggiudicatario. Quello dell'aggiudicatario sarà invece incamerato dal Comune a garanzia del rispetto del contratto e verrà conteggiato nel computo del valore del deposito cauzionale di cui all'art. 9 del capitolato d'oneri (10% dell'importo del contratto).

3) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.

## AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in via definitiva, quand'anche vi sia un solo offerente, a chi avrà offerto maggior prezzo rispetto a quello posto a base d'asta dall'Amministrazione. **Non saranno ammesse offerte uguali e/o inferiori rispetto a quella posta a base d'asta dell'Amministrazione.**

L'Ente appaltante si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dall'asta qualunque dei concorrenti senza che l'escluso abbia diritto di indennizzo di sorta.

## INCOMPATIBILITA'

Non possono essere ammessi alla gara i concorrenti:

- 1) che abbiano in corso con il Comune di Ranzo contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con il Comune di Ranzo per qualsiasi altro motivo;
- 2) che non abbiano corrisposto al Comune di Ranzo le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite;
- 3) che si trovino in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o per i quali esiste un procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 4) che abbiano in corso un procedimento pendente per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159;
- 5) per i quali siano state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare della Pubblica Amministrazione;
- 6) per i quali sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

## PAGAMENTO DEL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente stesso in tre rate. La prima pari al 30% dovrà essere corrisposta all'atto della formale consegna dei lavori, la seconda, pari al 40% a sei mesi dalla consegna dei lavori, la terza, pari al 30% rimanente, dovrà essere versata entro dodici mesi dalla consegna dei lavori.

Tutte le spese relative alla stipulazione del contratto di compra-vendita inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a totale carico dell'aggiudicatario.

E' fatto divieto di subappalto sotto ogni forma.

La presentazione dell'offerta implica piena ed inoppugnabile conoscenza degli atti di assegno stima e del capitolato di oneri.

Per quanto non contemplato nel presente avviso e negli atti citati si danno per richiamate le disposizioni contenute nel capitolato d'oneri (disponibile a pubblica visione presso l'ufficio tecnico comunale), nel Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. n. 827 in data 23/05/1924 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché le restanti leggi in materia.

Responsabile del procedimento è il geom. Gianluigi Decanis.

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Ranzo.

Resta salvo ed impregiudicato per l'Amministrazione comunale la facoltà di non procedere all'aggiudicazione senza che possano essere avanzate pretese di indennizzi di sorta.

I dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informativi ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del servizio tecnico  
F.to Geom. Gianluigi Decanis